PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

WGKiOŚ.II.AKo/7632/I/21/08 data;25- 09-2008r.
UNP: 9753/WGKiOŚ/-XLV/08

D E C Y Z J A
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 ze zm.), art. 46 ust. 1, art. 46a ust. 7 pkt 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008r., Nr 25, poz. 150), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasto Szczecin, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia: **„Budowa ulicy Wkrzańskiej w Szczecinie na odcinku od ul. Bocianiej do ul. Łącznej"** i

orzekam
określić środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia

I. Rodzaj i miejsce przedsięwzięcia.
1. Budowa ul. Wkrzańskiej w Szczecinie na odcinku od styku projektowanego skrzyżowania ul. Ks. Warcisława z ul. Rostocką, do skrzyżowania ul. Wkrzańskiej z ul. Łączną, wraz z budową: oświetlenia ulicy, magistrali wodociągowej, kolektora deszczowego, kanalizacji teletechnicznej, ekranów akustycznych. W zakresie inwestycji leży również docelowe rozwiązanie skrzyżowania ul. Wkrzańskiej z ul. Łączną.
2. obręb nr 3049 działki nr 2, 3/24, 3/25, 4/5, 4/12, 4/14, 4/18, 7; obręb nr 3051 działki nr 1, 2/2, 3/3, 4, 5/15, 5/16, 5/17; obręb nr 3084 działki nr 2/2, 5/2, 10, 11; obręb nr 3085 działki nr 1/167, 2/2, 3/9, 3/10; obręb nr 3093 działki nr 70/123, 71/5, 75/2.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.
1. W fazie realizacji przedsięwzięcia, w trakcie prowadzenia robót ziemnych należy uwzględnić ochronę gleb, w tym w szczególności gospodarkę warstwy humusowej. Glebę i humus należy gromadzić w pryzmach na czas budowy a po jej zakończeniu wykorzystać przy zagospodarowaniu terenów zielonych.
2. Ziemię z prac ziemnych należy zagospodarować na placu budowy a jej nadmiar zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Należy zorganizować plac budowy i jego zaplecze z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac przeprowadzić jego rekultywację.
4. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie naruszać powierzchni gruntów poza terenem wyznaczonym do prowadzenia prac.
5. Na terenie budowy i jego zaplecza należy utrzymywać porządek oraz stosować maszyny i pojazdy sprawne technicznie.
6. Prace ziemne, w tym wykopy należy prowadzić w sposób minimalizujący emisję niezorganizowaną na bieżąco tzn. w czasie wysokich temperatur oraz wietrznej, suchej aury zaleca się okresowe zwilżanie powierzchni ziemi.
7. W celu ograniczenia uciążliwości w postaci czasowego wzrostu zapylenia z transportu materiałów i maszyn budowlanych, należy:
- zraszać wodą plac budowy (zależnie od potrzeby);
- przechowywać cement w hermetycznych zbiornikach;
- ograniczać do minimum czas pracy silników spalinowych maszyn i samochodów na biegu jałowym;
- uważnie ładować materiały sypkie na samochody;

- przykrywać plandekami skrzynie ładunkowe samochodów transportujących materiały sypkie;
- ograniczyć prędkość jazdy pojazdów samochodowych w rejonie budowy.

8. W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej należy:
- prowadzić prace emitujące ponadnormatywny hałas tylko w porze dziennej tj. między godziną 6.00 a godzina 22.00;
- stosować najmniej uciążliwą akustycznie technologie prac rozbiórkowych i przygotowujących teren (szczególnie w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej);
- zaplecze (bazy sprzętu) lokalizować w możliwie najdalszej odległości od zabudowań mieszkaniowych
- stosować maszyny i urządzenia budowlane o niskim poziomie emisji hałasu.

9. Należy przyjąć takie rozwiązania, aby ograniczyć zmianę stosunków wodnych do rozmiarów niezbędnych ze względu na specyfikę przedsięwzięcia.

10. Realizacja przedsięwzięcia nie może spowodować zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego oraz spowodować pogorszenia jakości wód gruntowych.

11. Nie dopuścić do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego produktami ropopochodnymi z maszyn budowlanych i środków transportu.

12. Unikać zanieczyszczeń odpadami stałymi i ciekłymi podczas prowadzenia robót budowlanych, a powstające na placu budowy odpady należy selektywnie magazynować w oznakowanych pojemnikach lub przystosowanych do tego tymczasowych punktach magazynowania oraz systematycznie je wywozić lub zagospodarowywać.

13. Należy prowadzić działania zmierzające do minimalizowania ilości powstających odpadów.

14. Drzewom i krzewom należy zapewnić ochronę na placu budowy.

15. Ścieki deszczowe z powierzchni drogi należy odprowadzać do sieci kanalizacyjnej.

16. Budowę należy prowadzić w sposób ograniczający uciążliwości dla osób przebywających na terenie sąsiadującym z przedmiotowym przedsięwzięciem.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

1. W opisie prowadzonych robót ziemnych uwzględnić warunki zawarte w punkcie 2 decyzji.

2. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu.

3. Przedsięwzięcie zaprojektować w sposób wykluczający przedostanie się jakichkolwiek zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.

4. Należy zastosować rozwiązania zapobiegające przedostawaniu się ewentualnych zanieczyszczeń do środowiska w sytuacjach awaryjnych (np. rozlewy niekontrolowane).

5.Należy przewidzieć zebranie ścieków opadowych z powierzchni drogi w system kanalizacji deszczowej i odprowadzić je zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6.Należy wykonać nawierzchnie komunikacyjne umożliwiające zebranie spływów opadowych w system kanalizacji deszczowej.

7. Ścieki opadowe należy odprowadzić do kolektora deszczowego w ul. Wkrzańskiej na warunkach wydanych przez Zakład Wodociągów i kanalizacji Sp. z o.o.

8. Kanalizację sanitarną i kanalizację deszczową należy wykonać z materiałów trwałych, odpornych na działanie ścieków o szczelnych połączeniach, uniemożliwiających przedostawania się ścieków do ziemi i dalej do wód podziemnych.

9.W zakresie emisji hałasu z fazy budowy i eksploatacji należy zapewnić dotrzymanie norm środowiskowych.

10. Należy zaprojektować ekran akustycznego o wysokości 4,5m po wschodniej stronie ulicy, na granicy terenów zabudowy mieszkaniowej przy ul. Kormoranów, od km 0+030 do km 0+435. Ekran akustyczny typu „zielona ściana", po instalacji należy obsadzić roślinnością pnącą i bylinami odpornymi na zanieczyszczenia powietrza oraz posiadającymi wysokie walory zdobnicze.

11. Należy zaprojektować dodatkowe ekranowanie terenów zabudowy mieszkaniowej poprzez nasadzenie zwartego pasa drzew i krzewów zimozielonych. Nasadzenie zieleni wysokiej i niskiej, należy zrealizować tak aby stanowiły one pas zieleni izolacyjnej, dodatkowo ekranujący rozprzestrzenianie się hałasu, na całym projektowanym do przebudowy odcinku ul. Wkrzańskiej, także po zachodniej stronie ulicy, od strony terenów projektowanej zabudowy mieszkaniowej.
12. W rejonach projektowanych przejść przez jezdnię dla pieszych i występujących przerw w ciągłości ekranu, należy dokonać nasadzenia drzew lub krzewów ziomozielonych (np. cyprysy lub tuje), które ograniczą wnikanie hałasu na tereny zabudowy mieszkaniowej.
13. W projekcie architektoniczno – budowlanym należy wykazać, że przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne zapewnią wymagane na tym terenie warunki higieniczno – zdrowotne na terenie przedmiotowej inwestycji. Projekt należy uzgodnić pod względem wymagań higieniczno – zdrowotnych.

IV. W terminie 6 miesięcy od dnia przekazania przedsięwzięcia do eksploatacji należy przedstawić analizę porealizacyjną. W ramach analizy porealizacyjnej należy wykonać pomiary rzeczywistego natężenia ruchu na funkcjonującej drodze, pomiary emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, pomiary emisji hałasu (w porze dziennej i nocnej) oraz kontrolę stanu roślinności. Analizę porealizacyjną należy przedłożyć Prezydentowi Miasta Szczecin.

V. Ponadto:
1. Na etapie projektu budowlanego należy sporządzić rzeczywisty bilans odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne i na jego podstawie uregulować stan formalno – prawny w zakresie gospodarki odpadami z fazy budowy (na 30 dni przed rozpoczęciem robót) i z fazy eksploatacji, z uwzględnieniem miejsc i sposobów ich magazynowania.
2. W przypadku kolizji z istniejącą zielenią, na usunięcie drzew i krzewów należy uzyskać pozytywną decyzję Prezydenta Miasta.
3. Należy opracować projekt zieleni związany z budową ulicy Wkrzańskiej i przewidzieć uzupełnienie strat w zieleni przez wprowadzenie nowych nasadzeń w pasach przy ulicy.
4. Należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które spowodują, że eksploatacja planowanej instalacji nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.
5. Dwa razy w roku kalendarzowym w okresie pierwszych trzech lat, począwszy od dnia oddania drogi do eksploatacji, następnie co pięć lat równocześnie z generalnym pomiarem ruchu należy wykonać pomiary hałasu w środowisku. Wyniki pomiarów należy przedstawić Prezydentowi Miasta Szczecin.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

Uzasadnienie

Pan Stanisław Padiasek z upoważnienia Gminy Miasto Szczecin, dnia 20.02.2008r. wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pt.: „Budowa ulicy Wkrzańskiej w Szczecinie na odcinku od ul. Bocianiej do ul. Łącznej".

Drogi publiczne (§ 3 ust. 1 pkt. 56), kanały zbiorcze przeznaczone do zbierania ścieków z co najmniej dwóch kanałów bocznych (§ 3, ust. 1, pkt. 72 a), rurociągi wodociągowe magistralne do przesyłania wody (§ 3, ust. 1, pkt. 63), zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z klasyfikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 ze zm.), zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport może być wymagany i zgodnie z art. 46 ust. 1

pkt. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008r., Nr 25, poz. 150) wymagają uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Wnioskodawca złożył wniosek załączając:
- informację o planowanym przedsięwzięciu;
- upoważnienie znak WO-I/AW/0113-1/1154/07 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 16-08-2007r. dla Pana Stanisława Padiasek;
- kopię mapy ewidencyjnej.
- dnia 26-02-2008r. uzupełnienie wniosku (2 egz. informacji o planowanym przedsięwzięciu wraz z zapisem w formie elektronicznej, określenie działek na których realizowane będzie przedsięwzięcie).

Przeprowadzono postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 51 ust. 2, ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (opinia sanitarna z dnia 12-03-2008r. znak: PS-NZ/401-0122/235/08), postanowieniem z dnia 20.03.2008r. znak: WGKiOŚ.II.AKo/7632/I/21-4/08 organ nałożył na Inwestora obowiązek sporządzenia raportu dla ww. przedsięwzięcia. W związku z powyższym postępowanie prowadzone było z udziałem społeczeństwa.
Dnia 29-07-2008r. Inwestor złożył Raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa ul. Wkrzańskiej w Szczecinie na odcinku od ul. Łącznej do ul. Bocianiej" opracowany przez mgr inż. Pawła Molendę w lipcu 2008r.
Zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska podano do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, informację o toczącym się postępowaniu, możliwości zapoznania się z dokumentacją i składania uwag. Ogłoszenie dla osób zainteresowanych było dostępne na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin (od 29-08-2008r. do 19-09-2008r.), na stronie internetowej tut. Urzędu (od. 27-08-2008r. do 17-09-2008r.). W ustawowym terminie nie zostały zgłoszone żadne uwagi ani wnioski.

Warunki do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 48 ust. 2 ustawy Prawo ochrony środowiska, uzgodnił Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie postanowieniem z dnia 20.08.2008r. znak: PS-NZ/401-0122/613/08.

Poinformowano Strony o przysługującym prawie do zapoznania się z dokumentacją i możliwości wnoszenia uwag w przedmiotowej sprawie. W okresie udostępniania wniosku nie zostały zgłoszone żadne wnioski ani uwagi.

W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że dla terenu objętego wnioskiem został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - uchwała Nr XLVII/894/05 Rady Miasta Szczecin z dnia 12 grudnia 2005r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Warszewo-Odolany" w Szczecinie, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 08 lutego 2006r. (Nr 14 poz. 263). Ulica Wkrzańska została zaplanowana w terenie elementarnym oznaczonym symbolem P.W.4060.KD.Z. Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z zapisami planu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest położone w obszarze Natura 2000. W stosunku do wyznaczonych w granicach miasta Szczecina obszarów Natura 2000 projektowane przedsięwzięcie znajduje się w odległości ok. 2900 m od najbliższej granicy obszaru specjalnej ochrony ptaków "Dolina Dolnej Odry" PLB320003. Pozostałe obszary Natura 2000 znajdują się w znacznie większych odległościach. Biorąc pod uwagę zakres i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie ono oddziaływać na ten obszar.

Na podstawie analiz przeprowadzonych na załączonych do wniosku dokumentach, określono oddziaływania i potencjalne zagrożenia środowiska, związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia. Zostały również zdefiniowane warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewniające ochronę środowiska.
- W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego narzucono szereg warunków do spełnienia w fazie realizacji przedsięwzięcia.
Zgodnie z ustawą z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U. z 2005r. Nr 239, poz. 2019 ze zm.) ściekami opadowymi nazywamy wody opadowe luz roztopowe ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych o trwałej nawierzchni, w szczególności z miast, portów, lotnisk, terenów przemysłowych, handlowych, usługowych i składowych, baz transportowych oraz dróg i parkingów. Z przedłożonych do wniosku materiałów wynika, że w celu odwodnienia dróg zostanie wykonana kanalizacja deszczowa. Wody opadowe odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej poprzez wpusty.
Biorąc powyższe pod uwagę oraz przy spełnieniu warunków decyzji nie wystąpią negatywne oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne.
W Raporcie przeanalizowano hałas emitowany do środowiska. Zasięg oddziaływania hałasu emitowanego do środowiska z planowanej do budowy ulicy Wkrzańskiej (odcinka od ul. Bocianiej do Łącznej) określono, stosując jako kryterium oceny wielkości podane w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Przeprowadzona wizja lokalna i analiza projektu wskazuje, że planowana budowa ul. Wkrzańskiej realizowana będzie na terenie niezagospodarowanym w części użytkowanym na cele garażowe (garaże blaszane). Bezpośrednio po wschodniej stronie projektowanej ulicy (do km 3+600), zlokalizowana jest wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa. Najbliżej jezdni, w odległości 33 - 60m od krawędzi projektowanej jezdni, znajdą się 4 budynki pięciokondygnacyjne przy ulicy Kormoranów nr 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41. Dalej znajdują się tereny nie zabudowane, a w większej odległości ponad 200m, zabudowa mieszkaniowa szeregowa. Po zachodniej stronie projektowanej ulicy znajdują się obecnie ogrody działkowe. Tereny te w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową o zróżnicowanym charakterze, wielorodzinną oraz mieszkaniowo - usługową. Generalnie, tereny sąsiadujące z projektowaną ulicą to tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej lub w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową (oznaczenie: MW, U). Ochronie przed uciążliwym hałasem w świetle obowiązujących przepisów, w rejonie projektowanego do budowy odcinka ulicy Wkrzańskiej, podlegają tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego oraz tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej które, zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Środowiska, należy zaliczyć do grupy „3". Dla tej grupy terenów wskaźniki LAeq D i LAeq N, od źródeł hałasu komunikacyjnego (drogi lub linie kolejowe), nie powinny przekraczać na granicy terenów zabudowy mieszkaniowej wartości: 60 dB w porze dnia (w godz. 6 - 22), 50 dB w porze nocy (w godz. 22 - 6). Biorąc pod uwagę znaczące oddziaływanie akustyczne ruchu pojazdów na projektowanej ulicy, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego określono konieczność budowy ekranu akustycznego od strony wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej przy ul. Kormoranów. Analiza projektu planowanej budowy ul. Wkrzańskiej wskazuje, że dla ograniczenia oddziaływania akustycznego drogi na tereny sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej przy ul. Kormoranów, konieczna jest realizacja stałego ekranu akustycznego o wysokości min. 4,5 m. W stosunku do lokalizacji ekranu podanej w projekcie wnioskuje się przedłużenie jego długości w sumie o 50m (po 25m od strony północnej i południowej). W rejonach projektowanych przejść przez jezdnię dla pieszych i występujących przerw w ciągłości ekranu, następuje wnikanie emitowanego hałasu na tereny zabudowy mieszkaniowej. Z tego względu w tych rejonach konieczne jest zastosowania dodatkowego ekranowania, np. przez nasadzenia zwartego pasa drzew i krzewów zimozielonych. Z przeprowadzonych obliczeń wynika, ze nawet przy dużych natężeniach ruchu pojazdów na projektowanej ulicy (do 17 tys. na dobę), zastosowanie ekranu akustycznego o wysokości 4,5m po wschodniej stronie ulicy, na granicy terenów zabudowy mieszkaniowej przy ul. Kormoranów, od km 0+030 do km 0+435,

realizacji nasadzeń zieleni wysokiej i niskiej (drzewa i krzewy), tak aby stanowiły one pas zieleni izolacyjnej, dodatkowo ekranujący rozprzestrzenianie się hałasu, na całym projektowanym do przebudowy odcinku ul. Wkrzańskiej, także po zachodniej stronie ulicy, od strony terenów projektowanej zabudowy mieszkaniowej, wpłynie na obniżenie hałasu w rejonie zabudowy mieszkaniowej do poziomów dopuszczalnych. Zastosowane zostaną ekrany akustyczne typu „zielona ściana", które po instalacji można obsadzić roślinnością pnącą. W rejonach projektowanych przejść przez jezdnię dla pieszych i występujących przerw w ciągłości ekranu, dokonać nasadzenia drzew lub krzewów ziomozielonych (np. cyprysy lub tuje), które ograniczą wnikanie hałasu na tereny zabudowy mieszkaniowej.
Po zrealizowaniu przedsięwzięcia niniejszą decyzją nałożono na Inwestora obowiązek wykonania pomiarów sprawdzających poziom emitowanego hałasu. Biorąc powyższe pod uwagę należy przyjąć, iż dotrzymane będą standardy jakości środowiska w zakresie emisji hałasu oraz pyłów i gazów do powietrza.
- Na terenie na którym realizowane będzie przedmiotowe przedsięwzięcia, występują drzewa i krzewy. W niniejszej decyzji nałożono na Inwestora obowiązek ochrony drzew na placu budowy. W przypadku drzew kolidujących z planowanym przedsięwzięciem na ich usunięcie należy uzyskać pozytywną decyzję Prezydenta Miasta Szczecin. Inwestor wykona projekt zieleni kompensujący straty w zieleni przez wprowadzenie nowych nasadzeń w pasie ulicy, wzdłuż zabudowy mieszkaniowej i ogródków działkowych oraz skrzyżowania. Zieleń ta powinna spełniać funkcję izolacyjną i niwelować negatywny wpływ hałasu generowanego przez pojazdy poruszające się tą ulicą.

Z analizy przeprowadzonej w przedłożonym raporcie wynika, że realizacja przedsięwzięcia zgodnie z koncepcją przedstawiona przez Inwestora umożliwi zabezpieczenie środowiska w stopniu umożliwiającym dotrzymanie standardów jakości środowiska oraz nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia lub życia mieszkańców.

Warunek dotyczący wykorzystania terenu w fazie realizacji inwestycji wynika z art. 75 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska.

Warunek przyjęcia rozwiązania ograniczającego zmianę stosunków wodnych do rozmiarów niezbędnych wynika z art. 100 ust. 1 i 2 ww. ustawy.

Zakaz pogarszania jakości wód gruntowych i zanieczyszczania środowiska gruntowo-wodnego wynika z przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229 ze zm.).

Obowiązek uregulowania stanu formalno – prawnego w zakresie gospodarki odpadami wynika z przepisu art. 17 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz.U. Nr 62, poz. 628 ze zm.).

Nałożony obowiązek wykonania analizy porealizacyjnej wynika z art. 56 ust. 4 ustawy Prawo ochrony środowiska

Na podstawie przedłożonych dokumentów oraz uzyskanych uzgodnień, można stwierdzić, że uwzględnienie w projekcie budowlanym nałożonych niniejszą decyzją warunków oraz przedstawionych w ww. informacji rozwiązań technologicznych, warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, powinno zabezpieczyć środowisko przed ewentualnym wpływem ze strony planowanego przedsięwzięcia.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 46b ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2006r., Nr 129, poz. 902 ze zm.)decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji – pozwolenie na budowę obiektu budowlanego oraz do zgłoszenia budowy. Wniosek powinien być złożony nie później niż przed upływem dwóch lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. **Wskazany termin dwóch lat może ulec wydłużeniu o kolejne dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji.**

Od decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, ul. Wały Chrobrego 4 w Szczecinie, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin, wniesione w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymuje:

1. Gmina Miasto Szczecin za pośrednictwem Pana Stanisława Padiaska, PROEKO s.c. Szczecin, ul. Wita Stwosza 3
2. Wydział Gospodarki Nieruchomościami w miejscu
3. Agencja Nieruchomości Rolnych Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4
4. Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego Szczecin, ul. Klonowica 5
5. Polski Związek Działkowców, Szczecin, ul. Kaszubska 57
6. Grażyna Kaplewska
7. Mirosław Kaplewski
8. SM „Wspólny Dom" Szczecin, ul. Niemcewicza 26
9. WGKiOŚ a/a

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Michał Przeplera
DYREKTOR
w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Nie podlega/zwolnione z opłaty skarbowej
na podstawie ustawy/zał. do ustawy
z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie
skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)
art. 7 ust. – pkt 2 lit. –
cz. – ust. – kol. – pkt. – lit. –
Podpis Z up. PREZYDENTA MIASTA
(imię, nazwisko, stanowisko służbowe)

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotem przedsięwzięcia inwestycyjnego jest budowa ul. Wkrzańskiej w Szczecinie na odcinku od styku projektowanego skrzyżowania ul. Ks. Warcisława z ul. Rostocką, do skrzyżowania ul. Wkrzańskiej z ul. Łączną, łącznie z wlotami ul. Łącznej do skrzyżowania z ul. Wkrzańską. Długość projektowanego odcinka ul. Wkrzańskiej wynosi L = 1050m, a długość wlotów ul. Łącznej L = 305,34m. W zakresie inwestycji leży również docelowe rozwiązanie skrzyżowania ul. Wkrzańskiej z ul. Łączną.
W **ul. Wkrzańskiej** projektuje się dwie jezdnie dwupasmowe, jednokierunkowe o szerokości po 7,00m każda, przedzielone pasem zieleni o szerokości 18,50m, który stanowi rezerwę pod dwutorową linię tramwajową. Na pasach chodnikowych projektuje się chodniki dla pieszych o szerokości po 2,0m, dwukierunkową ścieżkę rowerową o szerokości 2,50m oraz pasy zieleni. Projektowany odcinek ul. Wkrzańskiej posiada klasę "Z" - ulica zbiorcza.
W **ul. Łącznej** projektuje się jedną jezdnię o szerokości 7,00m przedzieloną na wlocie do ul. Wkrzańskiej wysepką na dwie jezdnie jednokierunkowe. Przy jezdni projektuje się pasy ruchu pieszego o szerokości 2,50m przylegającą do południowego pasa ruchu pieszego.
W związku z tym, że w ciągu ul. Wkrzańskiej planowana jest komunikacja autobusowa, projekt obejmuje dwie pary zatok autobusowych o długości L = 40,0m każda. Zatoki zlokalizowano w rejonie ul. Kruczej i skrzyżowania z ul. Łączną.

Projekt budowy ul. Wkrzańskiej obejmuje:
-roboty drogowe w zakresie przewidzianym przez plan miejscowy (dwie jezdnie z pasem międzyjezdniowym pozostawionym dla torowiska tramwajowego, ścieżka rowerowa, chodniki)
- budowę oświetlenia ulicy
- budowę magistrali wodociągowej 2 x d = 400mm
- budowę kolektora deszczowego d = 300÷700mm
- budowę kanalizacji teletechnicznej i kabli sterowniczych dla sygnalizacji świetlnej
- rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem
- budowę ekranu akustycznego o wysokości 4,5m po wschodniej stronie ulicy, na granicy terenów zabudowy mieszkaniowej przy ul. Kormoranów, od km 0+030 do km 0+435, realizację nasadzeń zieleni wysokiej i niskiej (drzewa i krzewy), tak aby stanowiły one pas zieleni izolacyjnej, dodatkowo ekranujący rozprzestrzenianie się hałasu, na całym projektowanym do przebudowy odcinku ul. Wkrzańskiej, także po zachodniej stronie ulicy, od strony terenów projektowanej zabudowy mieszkaniowej, wpłynie na obniżenie hałasu w rejonie zabudowy mieszkaniowej do poziomów dopuszczalnych. Zastosowane zostaną ekrany akustyczne typu „zielona ściana", które po instalacji można obsadzić roślinnością pnącą. W rejonach projektowanych przejść przez jezdnię dla pieszych i występujących przerw w ciągłości ekranu, dokonać nasadzenia drzew lub krzewów ziomozielonych (np. cyprysy lub tuje), które ograniczą wnikanie hałasu na tereny zabudowy mieszkaniowej.
- wycinkę istniejącej zieleni kolidującej z inwestycją i wykonanie nasadzeń zgodnie z zapisami w planie miejscowym.

URZĄD MIASTA SZCZECIN
Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Załącznik do decyzji z dnia 25.09.2008
Znak: WGKiOS II.0013.60.2008
Z up. PREZYDENTA MIASTA
podpis
Michał Przepiera
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska